

ПОЯСНЕНИЕ К ГОДОВОМУ ОТЧЕТУ ЗА 2025 ГОД

Полное наименование: Управление архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации Сорочинского муниципального округа Оренбургской области.

Сокращенное наименование: Управление архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации Сорочинского муниципального округа.

ОГРН 1155658015226 свидетельство о регистрации 56003546741 выдано 08.07.2015 г. ИНН 5617022187 КПП 561701001.

Юридический адрес: 461900, Оренбургская область, город Сорочинск, ул. Советская,1.

Руководитель:заместитель главы муниципального округа - начальник Управления архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации муниципального округа - главный архитектор Крестьянов Александр Федотович .

Основные направления деятельности в 2025 года не изменились.

Основными задачами Управления архитектуры являются:

- обеспечение эффективного градостроительного планирования и застройки территории Сорочинского муниципального округа Оренбургской области.
- обеспечение устойчивого развития Сорочинского муниципального округа Оренбургской области на основе территориального планирования и градостроительного зонирования;
- обеспечение сбалансированного учета экологических, экономических, социальных и иных факторов при осуществлении градостроительной деятельности;
- обеспечение осуществления строительства на основе документов территориального планирования и правил землепользования и застройки в рамках компетенции Управления архитектуры;
- осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований технических регламентов, охраны окружающей среды и экологической безопасности, сохранения объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, в рамках соответствующих полномочий в соответствии с действующим законодательством;
- проведение муниципальной градостроительной политики и градостроительных мероприятий, направленных на решение текущих и перспективных задач комплексного социально-экономического развития территории Сорочинского муниципального округа Оренбургской области, улучшения среды проживания населения и формирования архитектурного облика Сорочинского муниципального округа Оренбургской области;

Управление архитектуры в соответствии с возложенными на него задачами выполняет следующие функции:

- подготовка, согласование и утверждение нормативно-правовых актов в сфере градорегулирования: положений, порядков, административных регламентов, муниципальных программ. Мониторинг НПА на соответствие действующему законодательству и своевременное внесение изменений;
- подготовка, согласование и утверждение в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации генерального плана Сорочинского муниципального округа Оренбургской области, правил землепользования и застройки, местных нормативов градостроительного проектирования, проектов планировки и проектов межевания территорий;
- ведение Автоматизированной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (АИС ОГД), адресного реестра, схемы размещения рекламных конструкций;
- согласование границ земельного участка;
- выдача схемы расположения земельного участка на кадастровом плане, ситуационного плана земельного участка, градостроительного плана земельного участка, разрешения на строительство, разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, разрешения на установку рекламной конструкции.

В Управлении финансов администрации Сорочинского муниципального округа Оренбургской области на основании договора открыты лицевые счета:
 717.00.000.0 – лицевой счет главного распорядителя бюджетных средств;
 717.01.001.0 - лицевой счет получателя бюджетных средств;
 717.05.001.0- лицевой счет для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств.

В Отделении Федерального казначейства открыт лицевой счет: 04533D07220 - лицевой счет администратора доходов бюджета.

Банковских счетов в кредитных организациях учреждение не имеет.
 Управление архитектуры является ГАДБ, ГРБС. Бюджетные полномочия в 2025 году не изменялись.

Финансовое обеспечение деятельности Управления архитектуры осуществляется за счет ассигнований, предусмотренных в бюджете Сорочинского муниципального округа.

Органом, осуществляющим внешний муниципальный контроль, является Контрольно-счетная палата Сорочинского муниципального округа Оренбургской области.

Полномочия по ведению бухгалтерского учета и составлению отчетности осуществляет МКУ «Центр бюджетного учета и отчетности» под руководством директора Араповой Натальи Васильевны. в соответствии с Соглашением «О передаче полномочий по ведению бюджетного учета и составлению отчетности» от 01.06.2023г. №5.

Ведение бюджетного учета в 2025 году осуществлялось в двух программных продуктах параллельно в АС «1С Предприятие» и «ЕЦСУ ФХД». Используется система электронного документооборота АСЭД. Отчеты в Региональное отделение ФСС Оренбургской области, МРИ ФНС № 3 по

Оренбургской области, Пенсионный фонд России, Росстат и иные государственные учреждения представляются через телекоммуникационную систему электронного документооборота "КОНТУР.ЭКСТЕРН". Бюджетная (бухгалтерская отчетность) представляется в Управление финансов администрации Сорочинского муниципального округа Оренбургской области посредством информационно-аналитической системы "WEB-консолидация".

Информация о деятельности Управления архитектуры размещается на интернет-сайте Администрации Сорочинского муниципального округа, который поддерживается в актуальном состоянии <http://sorochinsk56.ru>.

Все расчеты осуществляются в безналичном порядке.

Формирование информации, раскрываемой в бухгалтерской отчетности, осуществляется с учетом требований Инструкций № 191н, № 157н, № 162н, положений Федеральных стандартов, а также с учетом нормативных правовых актов, регулирующих ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской отчетности.

Основные средства, используемые в деятельности учреждения находятся на балансе МКУ «Хозяйственная группа по обслуживанию органов местного самоуправления».

Все основные средства находятся в первоначальной комплектности, материальные запасы поступают своевременно и оприходованы в полном объеме.

Непрограммных расходов нет.

В Управлении архитектуры осуществляется постоянный контроль за экономным и целевым использованием бюджетных средств. Положительный экономический результат при расходовании бюджетных средств достигается в результате применения конкурентных способов заключения контрактов в рамках исполнения [Федерального закона](#) от 05.04.2013 № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее - Закон № 44-ФЗ). В отчетном периоде в соответствии с нормами Закона № 44-ФЗ заключено 19 договоров и контрактов на общую сумму 3 928 127,56 руб.

Результаты исполнения бюджетных назначений представлены в форме 0503127 «Отчет об исполнении бюджета».

Утвержденные бюджетные назначения по доходам в отчетном 2025 году составили – 825 000,00 рублей, поступило 853 603,63 рубля. всех платежей, сборов и перечислений, что составило 103,47% к уточненным назначениям на 2025 год.

Безвозмездных поступлений в 2025 году нет.

Расходы по Управлению архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации Сорочинского муниципального округа Оренбургской области произведены в сумме 3 928 127,56 рубля, или 100% от доведенных на год лимитов бюджетных обязательств, 90,08 % от плановых назначений.

Управление архитектуры не является участником федеральных целевых программ.

Событий после отчетной даты, которые подлежат отражению в оборотах 2025 года за этот год, не возникало. Ошибок прошлых лет в отчетном году не выявлено.

Основные результаты деятельности Управления архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации Сорочинского муниципального округа Оренбургской области нашли отражение в Балансе главного распорядителя, распорядителя, получателя бюджетных средств, главного администратора, администратора источников финансирования дефицита бюджета, главного администратора, администратора доходов бюджета (ф. 0503130), Отчете о финансовых результатах деятельности (ф. 0503121), Справке по заключению счетов бюджетного учета отчетного финансового года (ф. 0503110).

В справке по годовому заключению счетов ф. 0503110:

По счету 1.401.20.281			
КБК	Дебет	Кредит	Пояснение
1	2	3	4
0501 0000000000.804	679 195,70		Передана квартира в муниципальную казну по адресу: г. Сорочинск, ул. Чкалова д.6 кв.2
ИТОГО	679 195,70		

Информация о финансовых результатах деятельности отражена в ф. 0503121 «Отчет о финансовых результатах деятельности» (далее – Отчет ф. 0503121):

Сумма начисленных доходов составила 800 388,95 рубля, в том числе:

- доходы от собственности составили 800 388,95 рубля;

Сумма начисленных расходов составила 4 554 971,96 рубля, в том числе:

- на оплату труда и начисления на выплаты по оплате труда 3 143 921,54 рубля;

- на оплату работ, услуг – 666 886,72 рубля;

- расходы по операциям с активами в отчетном периоде составили 64 968,00 рублей (амортизация – 49 907,00 рубля., расходование материальных запасов – 15 061,00рубля.);

- безвозмездные перечисления капитального характера организациям – 679 195,70 рубля.

Чистый операционный результат составил 3 754 583,01 рубля со знаком минус.

Анализ фактических доходов и расходов ф. 0503121

Наименование показателя	Код строки	Код по КОСГУ	Бюджетная деятельность 2024 год	Бюджетная деятельность 2025 год	Увеличение/уменьшение в сравнении с прошлым годом	Причина изменения
1	2	3	4	5	6	7
Доходы	010	100	18 392 832,57	800 388,95	- 17 592 443,62	
Доходы от собственности	030	120	923 551,84	800 388,95	-123 162,89	Досрочное расторжение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций
Безвозмездные денежные поступления капитального характера	070	160	17 469 280,73	0,00	- 17 469 280,73	Перечисление межбюджетных трансфертов в пределах сумм, необходимых для оплаты денежных обязательств по расходам получателей средств соответствующего

						бюджета
Расходы	150	200	19 754 267,21	4 554 971,96	-15 199 295,25	
Оплата труда и начисления на выплаты по оплате труда	160	210	1 899 109,62	3 143 921,54	1 244 811,92	Индексации заработной платы на 10% с 01.01.2025
Оплата работ, услуг	170	220	283 033,26	666 886,72	383 853,46	Отрмонтировано большее количество единиц основных средств в сравнении с прошлым периодом. Повышение цен на услуги связи и сопровождение программных продуктов.
Социальное обеспечение	240	260	1 862,13	0,00	-1862,13	Отсутствие больничных листов в 2025 году
Расходы по операциям с активами	250	270	8 900,00	64 968,00	56 068,00	Израсходованы все материальные запасы

Безвозмездные перечисления капитального характера организациям	260	280	17 561 362,20	679 195,70	- 16 882 166,50	Перечисление субсидий бюджетным организациям в пределах сумм, необходимых для оплаты денежных обязательств по расходам учреждений текущего характера
--	-----	-----	---------------	------------	-----------------	--

Данные о движении нефинансовых активов отражены в Сведениях о движении нефинансовых активов (ф. 0503168) (далее – Сведения (ф.0503168)).

Данные о движении денежных средств на счетах в кредитных организациях, органах, осуществляющих кассовое обслуживание исполнения бюджета, а также в кассе учреждения, в том числе средства во временном распоряжении, отражены в Отчете о движении денежных средств (ф. 0503123) (далее – Отчет ф.0503123). Согласно приказу Минфина России от 30.12.2017 № 278н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета для организаций государственного сектора «Отчет о движении денежных средств»(далее – СГС «Отчет о движении денежных средств», Отчет ф.0503123 составляется в разрезе кодов КОСГУ, по экономическому содержанию поступлений и выбытий.

Согласно п. 6 СГС «Отчет о движении денежных средств», в графе 4 раздела 1 и 2 отчета исключены операции с денежными средствами, не являющимися поступлениями и выбытиями, а именно операции, связанные с вложением в эквиваленты денежных средств, операции по возврату дебиторской задолженности прошлых лет, операции с денежными обеспечениями и средствами во временном распоряжении, получение наличных со счета в банке, перечисление денежных средств с одного счета на другой.

В разделе отчета 1 «Поступления» отражены денежные потоки по поступлениям от текущих операций в сумме 853 603,63 рубля.

В разделе отчета 2 «Выбытия» отражены выбытия по текущим операциям в сумме 3 878 127,56 рубля, по инвестиционным операциям в сумме 49 907,00 рубля.

Отчет о движении денежных средств (ф. 0503123) прилагается.

Остатка денежных средств во временном распоряжении получателей бюджетных средств на счетах, открытых в управлении финансов, на 01.01.2026 года нет.

Некассовые операции в отчетном периоде не осуществлялись.

Учетная политика, действующая в 2025 году, разработана получателями средств местного бюджета с учетом положений федеральных стандартов бухгалтерского учета государственных финансов.

Бюджетный учет Управлением архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации Сорочинского муниципального округа Оренбургской области ведется в программном продукте 1С. Передача отчетов в налоговые и другие органы производится через Контур Экстерн. Представление и свод бюджетной отчетности осуществляется в государственной информационной системе Оренбургской области «Региональный электронный бюджет» в программном комплексе «Web-консолидация».

Судебные решения (исполнительные документы) по исполнению денежных обязательств в отчетном периоде не поступали, задолженности нет.

В связи с отсутствием операций со связанными сторонами, сведения о связанных сторонах не раскрываются.

За 2025 год проведена инвентаризация имущества и обязательств, в соответствии с приказом от 28.11.2025 г. № 01-13/170 «О проведении инвентаризации активов и обязательств». По результатам инвентаризации недостач и излишков не выявлено.

В связи с отсутствием числовых показателей в составе отчетности и пояснительной записки к ней не представлены следующие формы отчетности:

Сведения об исполнении текстовых статей закона (решения) о бюджете (Таблица № 3);

Справка по консолидируемым расчетам (ф. 0503125) по счетам 30404000; 40120241; 40110189; 40110191; 40110195; 40120251; 40120254; 40110151; 40110161; 40140151; 40141151; 40149151; 40140161; 40141161; 40149161; 20711541; 20711641; 20711000; 20721541; 20721641; 20721000; 20731541; 20731641; 20731000; 30111710; 30111810; 30111000; 30121710; 30121810; 30121000; 30131710; 30131810; 30131000; 20651561; 20651661; 20651000; 20654561; 20654661; 20654000; 20551561; 20551661; 20551000; 20561561; 20561661; 20561000; 30251831; 30251000; 30254831; 30254000; 30406000; 30305000; 30305731; 30305831.

Сведения о целевых иностранных кредитах (ф.0503167);

Сведения о финансовых вложениях получателя бюджетных средств, администратора источников финансирования дефицита бюджета (ф.0503171).

Сведения о государственном (муниципальном) долге, предоставленных бюджетных кредитах ([ф. 0503172](#));

Сведения о доходах бюджета от перечисленной прибыли(дивидендов) государственных (муниципальных) унитарных предприятий ,иных организаций с государственным участием в капитале (ф.0503174);

Сведения о принятых и неисполненных обязательствах получателя бюджетных средств (ф. 0503175);

Сведения об остатках денежных средств на счетах получателей бюджетных средств. (ф.0503178);

Сведения об исполнении судебных решений по денежным обязательствам бюджета ([ф. 0503296](#));

Разделительный (ликвидационный) баланс главного распорядителя, распорядителя, получателя бюджетных средств, главного администратора, администратора источников финансирования дефицита бюджета, главного администратора, администратора доходов бюджета (ф. 0503230).

ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ГЛАВЫ-НАЧАЛЬНИК
УПРАВЛЕНИЯ
АРХИТЕКТУРЫ-
ГЛАВНЫЙ
АРХИТЕКТОР

А.Ф. Крестьянов

(расшифровка подписи)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 6C28D1D1A063AA0C7D865E0279D5C347
Владелец: Крестьянов Александр Федотович
Действителен с 03.06.2025 по 27.08.2026

Руководитель финансово-
экономической службы

О.И. Стрельникова

(расшифровка подписи)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 5795E6FAF7D3969038C309689824ACB2
Владелец: Стрельникова Ольга Ивановна
Действителен с 11.12.2025 по 06.03.2027

ДИРЕКТОР

Н.В. Арапова

(расшифровка подписи)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 21DCA6AAB3B6393E369BBFD070B53E81
Владелец: Арапова Наталья Васильевна
Действителен с 22.12.2025 по 17.03.2027

Главный бухгалтер

Н.К. Курганская

(расшифровка подписи)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00D5E824F6AF89EC47E29826EE236F885E

Владелец: Курганская Наталья Константиновна
Действителен с 11.04.2025 по 05.07.2026

20 января 2026 г.

Анализ показателей отчетности субъекта бюджетной отчетности

Код формы по ОКУД	Код строки	Показатель	Пояснения
1	2	3	4
0503168	010	Показатели со знаком "минус" в графе 7 разделов 1 и 2	<i>Данные отсутствуют</i>
0503169	020	Показатели со знаком "минус" в графах 5 - 8 раздела 1	<i>Данные отсутствуют</i>
0503169	030	Графа 7 - "05 - иные причины возникновения просроченной кредиторской задолженности" раздела 2	<i>Данные отсутствуют</i>
0503169	040	Раздел 2 графа 7 - "89 - иные причины возникновения просроченной дебиторской задолженности"	<i>53313.94 руб. просрочен платеж в 12.2025г за установку и эксплуатацию рекламной конструкции ИП Исмаилов Вугар Князь Оглы</i>
0503169	050	Несколько причин возникновения просроченной дебиторской (кредиторской) задолженности	<i>Данные отсутствуют</i>
0503173	060	Раздел 1 графа 9 - "06 - иные причины"	-
0503173	070	Раздел 4 графа 7 - "03.5 - иные причины"	-
0503175	080	Раздел 1 графа 7 - "99 - иные"	-

		причины"	
0503175	090	Раздел 2 графа 7 - "75 - иные причины"	-
0503190	100	Графа 7 - "09 - иной статус"	-
0503190	110	Графа 8 - "09 - иной статус"	-
0503190	120	Графа 7 - "28 - иное основание выбытия"	-
0503190	130	Графа 8 - "28 - иное основание выбытия"	-
0503127	140	Информация (пояснения) о некассовых операциях	<i>Некассовых операций в отчетном периоде нет.</i>
		Иной показатель:	
-	150		-

Причины увеличения просроченной задолженности

Отчет	Показатель	Код строки	Номер (код) счета	Сумма, руб.	Пояснения
1	2	3	4	5	6
0503169	Причины увеличения просроченной дебиторской задолженности и по сравнению с показателями за аналогичный период прошлого отчетного года	100	11109080140000120 120529006	53 313,94	сумма: 53313.94; пояснение: просрочен платеж в 12.2025г за установку и эксплуатацию рекламной конструкции ИП Исмаилов Вугар Князь Оглы
		ИТОГО		53 313,94	Х
	Причины увеличения просроченной кредиторской задолженности и по сравнению с показателями за аналогичный период прошлого отчетного года	200	-	-	-
		ИТОГО		-	Х